

## PRESTO Nivel 3: ESTUDIOS, COMPARATIVOS, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA

Este es un curso de especialización en Presto última versión en el que se desarrolla el proceso completo desde el punto de vista del contratista o industrial. Desde la recepción del proyecto hasta el análisis final de resultados pasando por petición de ofertas, comparativos, planificación y el seguimiento y control de costes y plazos utilizando métodos tradicionales de Presto y novedosos, como el Método del Valor Ganado (*EVM* y *SVM* del *PMI*), y el *Sistema de Información Económica* (*SIE*).

**Objetivos:** Facilitar los conocimientos para realizar Ofertas, solicitando precios, creando el Presupuesto de venta desde el Coste previsto así como su seguimiento y control económico.

**Dirigido:** Usuarios de Presto con experiencia previa en el uso del programa vinculados a los departamentos de estudios, producción, administración o control de obras. Es imprescindible haber cursado y superado el curso “Perfeccionamiento, Planificación y Mediciones CAD” o disponer de conocimientos equivalentes.

### 1. RECEPCIÓN DE PROYECTOS A ESTUDIO.

- ✓ Formatos soportados por Presto última versión.
- ✓ Importar, depurar y exportar.
- ✓ Preparación previa del archivo para el Estudio.

### 2. PRESUPUESTOS DE VENTA Y COSTE OBJETIVO.

- ✓ Presupuesto y Objetivo: dos Presupuestos simultáneos.
- ✓ Partidas EJE (ABC ley de Pareto)
- ✓ Comprobación y ajuste de Mediciones.
- ✓ Elaboración del presupuesto OBJETIVO base.
- ✓ Descomposición inicial objetivo.
- ✓ Suministros y subcontratas.

### 3. COSTE DIRECTO: OFERTAS Y COMPARATIVOS.

- ✓ GRUPOS de COMPRAS.
- ✓ El Archivo Central de Gestión de Compras.
- ✓ Proveedores.
- ✓ Contratos, Recursos y Petición de Precios.
- ✓ Comparativos de lotes o grupos.

### 4. COSTE INDIRECTO.

- ✓ La estructura de los Costes Indirectos.



- ✓ Estimación y Valoración de Costes Indirectos.

## 5. ELABORAR EL PRESUPUESTO DE VENTA.

- ✓ Del Objetivo de Coste al Presupuesto de venta.
- ✓ Incorporación de costes indirectos, otros gastos y márgenes.

## 6. GESTIÓN DE COMPRAS

- ✓ Contratos, Comparativos y Pedidos
- ✓ Entregas y Facturas
- ✓ Partes de obra
- ✓ Suministros y Destinos

## 7. COSTE REAL

- ✓ Precios y rendimientos reales
- ✓ Certificación y Producción real
- ✓ Certificaciones, contradictorios, modificados...

## 8. ANALISIS Y SEGUIMIENTO DE COSTES

- ✓ Control: facturas, entregas, compras y ventas.
- ✓ Estado y datos económicos por proveedores y cliente.
- ✓ Agenda, vencimientos y flujo de caja.

## 9. SEGUIMIENTO DE LA OBRA

- ✓ Presupuesto de Coste Real
- ✓ PMI y el método del Valor Ganado EVM: Coste y Plazo.
- ✓ El Sistema de Información Económico (SIE).

## 10. PLANIFICACIÓN.

- ✓ Desde el punto de vista del Constructor o Director de Obra.